

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

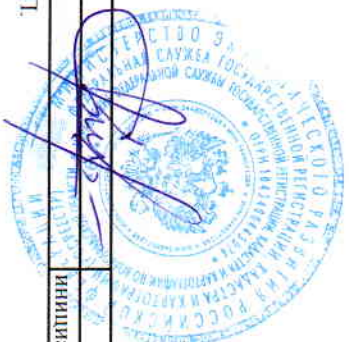
Раздел 1 Лист 1

Земельный участок				
Вид объекта недвижимости				
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 3
23 января 2019г.				
Кадастровый номер:			34:34:030134:2074	
Номер кадастрового квартала:			34:34:030134	
Дата присвоения кадастрового номера:			10.04.2018	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:			Условный номер 34-34/001-000000001893974-000	
Адрес (Местоположение):			Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Ангарская, д.7а	
Площадь, м2:			5350 +/- 26	
Кадастровая стоимость, руб:			23872000	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:			данные отсутствуют	
Категория земель:			Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:			многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	
Статус записи об объекте недвижимости:			Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:			Сведения для заполнения разделов: 3 - Описание местоположения земельного участка, отсутствуют.	
Поучатель выписки:			Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью "Селлигер", ИНН: 3445127208	

полное наименование должности	ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	--------------------------------------	---------	-------------------

М.П.



ВУЛГОВА С.Е.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2
23 января 2019г.		Всего листов выписки: 3	
Кадастровый номер:		34:34:030134:2074	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	"Селигер", ИНН: 3445127208, ОГРН: 1123460005316, контактная информация: Россия, Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. Шекнинская, дом 87, том. 1
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 34:34:030134:2074-34/001/2018-1 11.04.2018 11:43:33
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи недвижимого имущества, Выдан 22.11.2013 Дополнительное соглашение к договору купли - продажи недвижимого имущества от 22.11.2013 года, № 1, Выдан 16.12.2013 Дополнительное соглашение (к договору купли-продажи недвижимого имущества от 22.11.2013г.), № 2, Выдан 01.04.2014 Дополнительное соглашение (к договору купли-продажи недвижимого имущества от 22.11.2013г.), № 3, Выдан 02.09.2014 Постановление Администрации Волгограда, № 52, Выдан 19.01.2017 Постановление Администрации Волгограда, № 1854, Выдан 06.12.2017
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Постановление Администрации Волгограда, № 1854, Выдан 06.12.2017
	4.1	Ипотека в силу закона	
	вид:		11.04.2018 16:00:35
	дата государственной регистрации:		34:34:030134:2074-34/001/2018-5
	номер государственной регистрации:		Срок действия с 25.11.2013 по 15.03.2014
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Гончаров Юрий Алексеевич
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Договор купли-продажи недвижимого имущества, Выдан 22.11.2013
	основание государственной регистрации:		

полное наименование должности	З А М Е С Т И Т Е Л Ь НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА	подпись		инициалы, фамилия	МУХРОВ С.В.
		М.П.			

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 2

Всего листов выписки: 3

23 января 2019г.

Кадастровый номер:

34:34:030134:2074

4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4.1	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	11.04.2018 14:50:48
	номер государственной регистрации:	34:34:030134:2074-34/001/2018-4
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.06.2017 2 квартал 2022г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Участники долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве. № 5А/2. Выдан 26.05.2017
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА	подпись		инициалы, фамилия	ВИКРОВА С.Е.
-------------------------------	--	---------	--	-------------------	---------------------

М.П.

