

Группа компаний «Волгострой» реализует в Волгограде четыре масштабных проекта: квартал в английском стиле «Бейкер стрит» в Дзержинском районе, престижный жилой комплекс Grand Avenue на пересечении улиц Ангарской и Рокоссовского, жилой квартал «Арбат», спроектированный в духе сталинского ампира и расположенный в историческом центре города, а также жилой квартал «40 домиков» в Краснооктябрьском районе. Каждый проект индивидуален, у каждого есть своя концепция, собственное неповторимое лицо, запоминающийся образ. Проекты находятся на разных стадиях строительства, но любой из них можно увидеть воочию и убедиться в серьезном отношении к делу, в высокой ответственности застройщика. Все это позволило застройщику заработать безупречную репутацию и поддерживать ее каждым своим новым проектом.

ДИСЛОКАЦИЯ

Новый жилой квартал строится на улице Новодвинской, 34а, в центре сложившейся городской застройки. В непосредственной близости находятся важные магистрали: проспект им. Маршала Жукова и улица Качинцев, по которым проходят маршруты общественного транспорта. В тоже время новый дом строится в тихом дворе, защищенном от шума городских дорог. Развитая инфраструктура микрорайона позволит будущим жителям «Качи» организовать свою жизнь с комфортом. В пешей доступности располагаются детские сады и школы, магазины и рестораны, Качинский рынок, Технологический колледж и современные торговые центры «Парк Хаус» и «КомсомоЛЛ».



ОТДЕЛЫ ПРОДАЖ:
ул. Шекснинская, 103 А,
ул. Ангарская, 9 Б,
ул. Бакинская, 2

8 (8442) 50-44-22

info@kacha34.ru
kacha34.ru
kacha34_vlg

ПРИЗЕМЛЯЙТЕСЬ!

Проектная декларация на сайтах:
www.kacha34.ru и dom.rf
Застройщик:
ООО «Континенталь»
(ГК «Волгострой»)



КАЧА
ЖИЛОЙ КВАРТАЛ

ВЗЛЁТ
НОВОЙ
ЖИЗНИ

РАЗМАХ КРЫЛА

Жилой квартал «Кача» – это многоподъездный трехсекционный дом разного высотного уровня: 9, 12 и 14 этажей. По задумке архитекторов, дом представляет собой соединенные практически под прямым углом две части, как будто готовый ко взлету самолет расправил крылья! Дом полностью строится из кирпича без применения монолитных каркасов. Такой способ строительства – «как раньше строили» – делает дом крепким, монументальным, надежным и комфортным для проживания в любое время года. Внешние стены будут отделаны красивым облицовочным кирпичом красного, белого и серого цветов. Планируется, что вокруг дома будет благоустроенный двор с закрытой территорией, парковкой и детскими площадками.



ИДЕМ НА ПОСАДКУ

Всего в доме – 203 квартиры, из них 63 однокомнатных, 90 двухкомнатных и 50 трехкомнатных. Все квартиры гармонично спланированы, предусмотрены места для хранения вещей, просторные кухни и прихожие. Планировки оптимальны с точки зрения расположения общественных и зон для отдыха. Отличительной особенностью планировок является то, что в каждой квартире есть одна или две просторные лоджии. Что касается метража, то ЖК «Кача» предлагает оптимальный выбор для любой семьи: уютные «однушки», комфортные «двушки» разных вариантов, а также «трешки» от 60 до 95 квадратных метров.

Новый дом будет оснащен современными системами водо- и электроснабжения, в квартирах установят системы учета, радиаторы отопления и пластиковые окна. Высота потолков в квартирах – 2,7 метра. В каждом из 4 подъездов будут установлены современные скоростные лифты.

ПЛАНИРОВКИ

XX.X (У-УУ) ← этажи, на которых доступна данная планировка
 → площадь квартиры без летних помещений