



## Характеристики

В 2019 году началось строительство третьего дома, который будет сдаваться посекционно. Ввод в эксплуатацию второй секции запланирован на 2 квартал 2024 года.

### 2 СЕКЦИЯ В ЦИФРАХ:

ЭТАЖИ – 21  
КОЛИЧЕСТВО КВАРТИР – 127  
КВАРТИР НА ТИПОВОМ ЭТАЖЕ – 7  
ЛИФТЫ – 3  
ВЫСОТА ЭТАЖА – 3 М

Колясочные и пункт видеонаблюдения с консьержем – в каждой секции.  
Подземный паркинг на 262 машиноместа.



Группа компаний «Волгострой» – один из самых крупных и надежных застройщиков региона, специализируется на комплексном жилом строительстве и с 2010 года возводит в Волгограде несколько жилых кварталов.

Флагманский проект для Группы компаний – квартал в английском стиле «Бейкер стрит» в Дзержинском районе. На пересечении улиц Ангарской и Рокоссовского строится масштабный жилой комплекс Grand Avenue. Жилой квартал «Арбат», спроектированный в духе сталинского ампира, расположен в историческом центре города, на пересечении проспекта Ленина и улицы Бакинской. ЖК «Кача» возводится в Дзержинском районе полностью из кирпича. Стильный и уютный комплекс из двух малоэтажных домов «Лапшин Loft» строится в Кировском районе. И, конечно, «Волго-Дон» – новый жилой квартал, строительство которого ведется в Советском районе (Тулака).

Проекты находятся на разных стадиях строительства, но любой из них можно увидеть воочию и убедиться в серьезном отношении к делу, в высокой ответственности застройщика. Все это позволило ГК «Волгострой» заработать безупречную репутацию и поддерживать ее каждым своим новым проектом.

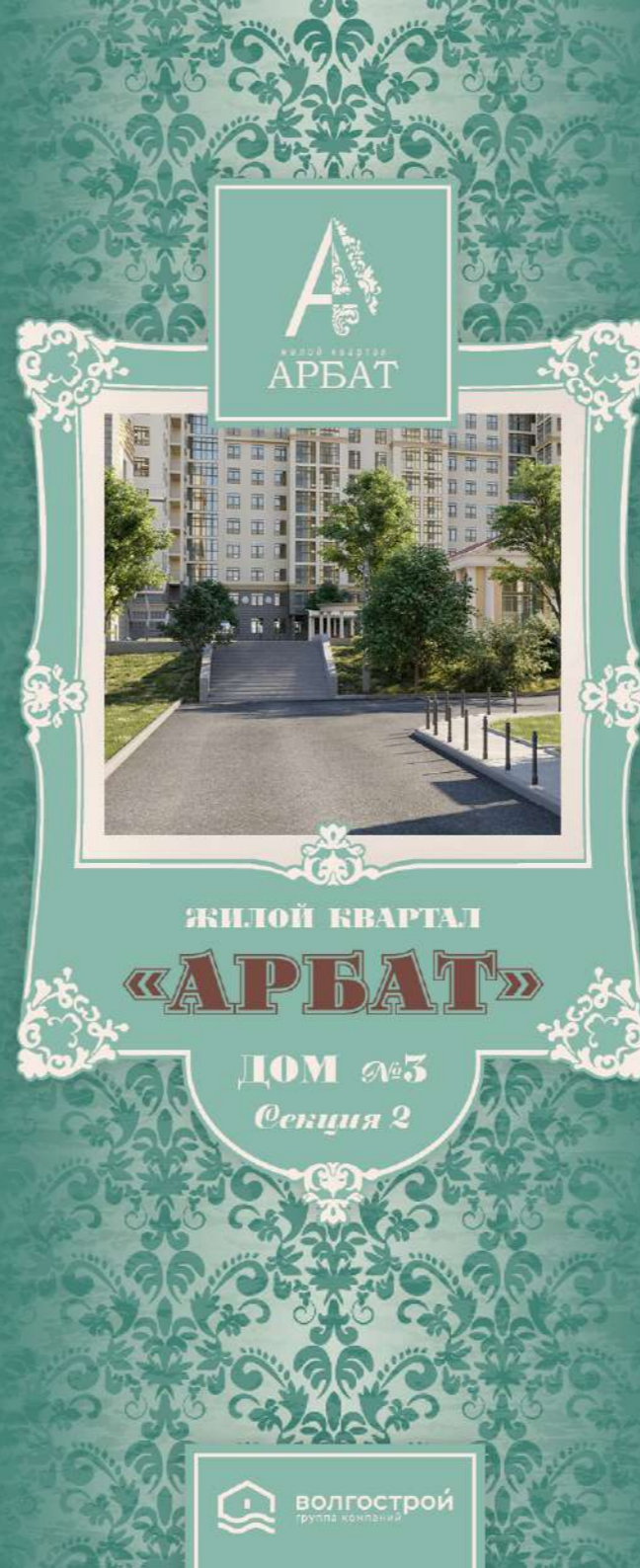
### ОТДЕЛЫ ПРОДАЖ:

ул. Бакинская, 2  
ул. Шекснинская, 58,  
ул. Ангарская, 9 Б,  
ул. 64-й Армии, 44,  
ул. Туркменская, 12

**50-00-51**

✉ [info@arbat-vlg.ru](mailto:info@arbat-vlg.ru)  
🌐 [gkvlgstroy.ru](http://gkvlgstroy.ru)

Проектная декларация на сайтах [gkvlgstroy.ru](http://gkvlgstroy.ru) и [наш.дом.рф](http://наш.дом.рф)  
Застройщик  
ООО «ЦентрСтрой»  
(ГК «Волгострой»)



ЖИЛОЙ КВАРТАЛ  
**АРБАТ**



ЖИЛОЙ КВАРТАЛ  
**«АРБАТ»**

ДОМ №3  
Секция 2

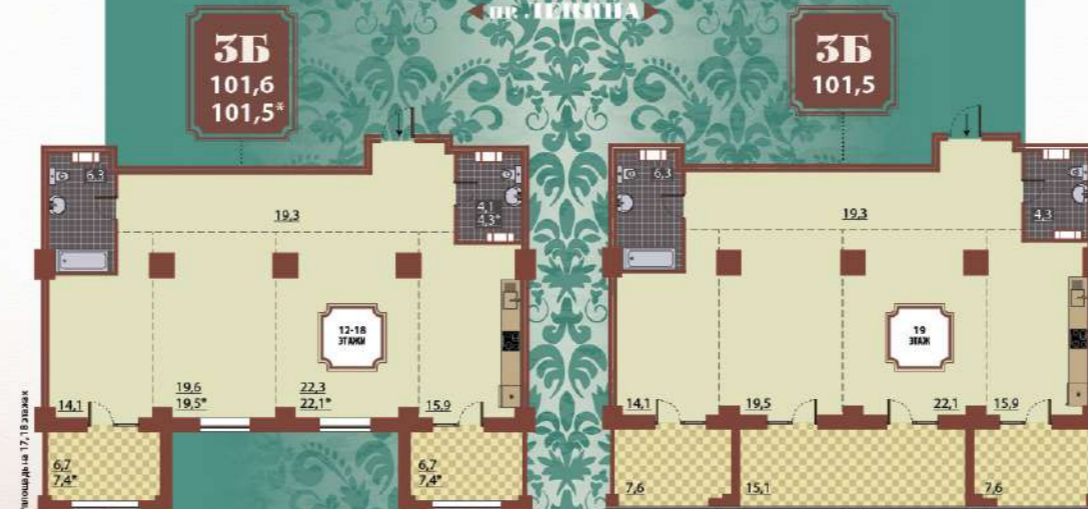
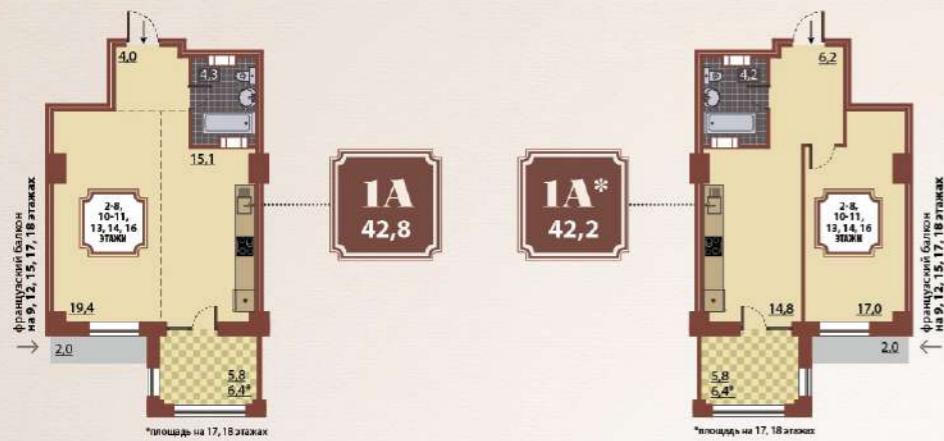


## О квартале

Строительство жилого квартала «Арбат» началось в 2014 году. Уже тогда было видно, что это уникальный и амбициозный проект для Волгограда. Квартал спланирован в духе сталинского ампира с великолепными фасадами, украшенными лепниной, с респектабельными парадными и просторными апартаментами, откуда открываются захватывающие виды на Волгу, Заволжье, Мамаев курган и другие знаковые места. После ввода в эксплуатацию первого дома (конец 2017 года) «Арбат» и сам стал одной из городских достопримечательностей благодаря своему монументальному, хорошо узнаваемому внешнему виду и высокому уровню сервиса, который доступен его жителям. Подземный паркинг, закрытая территория с охраной и видеонаблюдением, консьерж-сервис 24\7 – вот составляющие комфорта для «арбатовцев».

# ПЛАНИРОВКИ

## Секция 2



Является рекламным материалом и может отличаться от существующего в действительности